

VERSLAG BESTUURSRAAD ENGELEN EN BOKHOVEN
DATUM: 4 MAART 2024

Aanwezig:

Voorzitter: de heer R. Pander Maat

Overlegpartner: mevrouw M. van der Sloot

Ambt. secretaris: mevrouw J. Pawiroredjo

Ambtelijk: de heer T. van Helvoort

: mevrouw F. Gijsbers

: de heer M. van Meel

Leden : mevrouw C.D.C. Van Bost

: de heer R.M.L. Frenken

: de heer J.A.M. van Heijningen

: de heer J.P.M. Kemper

: de heer A.W.W. Rombeek

: mevrouw Y. Schram

: de heer J. Selier

: mevrouw N. van Wijk

Afwezig : de heer R.C.M. van Eggelen

Publiek : 1

Pers : geen

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom.

Er is bericht van verhindering ontvangen van de heer Van Eggelen. Een speciaal welkom aan de nieuwe wijkmanager, mevrouw Gijsbers. Er zijn geen insprekers.

2. Verslag 22 januari 2024

Pagina 2:

Project Grote Oogst industrieterrein De Rietvelden

Doel van de BREB is om met Rivu met een gezamenlijk initiatiefvoorstel te komen. We zetten erop in om dat voorstel in de komende vergadering te presenteren.

Pagina 4:

Sociale structuur

Mevrouw Van der Sloot heeft onlangs gesproken met de ondernemers van [Engelen Food](#) (ReBrown). De BREB wil een ondernemersplein inrichten op de digitale dorpsstafel. En is daarvoor bezig om contact te leggen met ondernemers.

Er is een afspraak gepland met de BREB, wethouder en de heer Eigeman.

Het verslag wordt vastgesteld.

3. Stand van zaken brand kasteel Velderwoude

Toelichting door de heer [Pander Maat](#) en mevrouw [Van Wijk](#).

Inmiddels is het duidelijk dat 7 appartementen en 3 huizen afgebroken moeten worden: dat duurt mogelijk 2,5 tot 3 jaar. 9 huizen zijn nog onbewoonbaar omdat de vloeren opnieuw gemaakt moeten worden. Dat duurt mogelijk 1,5 tot 2 jaar. 3 woningen zijn na nader onderzoek mogelijk toch bewoonbaar.

Bewoners mochten onder begeleiding een half uur hun huis in om spullen te pakken. Bewoners zijn opgevangen bij familie, vrienden of in tijdelijke huizen of vakantiebungalows. Het westelijk deel van de garage is gestut wegens instortingsgevaar en is onbegaanbaar. Alle overige huizen (noord, oost en zuid) zijn na een grondige reiniging inmiddels weer bewoond. Auto's moeten buiten parkeren. De komende weken worden de parkeerplaatsen verder gereinigd. Alle bergingen zijn hermetisch gesloten.

Als BREB hebben we nagedacht om iets voor de bewoners te doen. In overleg met hen is daarvan afgezien. Wèl heeft de BREB een persoonlijke brief in de bus gedaan. Veel lof over de wijze waarop de gemeente gehandeld heeft en geholpen heeft bij de opvang van bewoners.

4. Dorpsstafel Energietransitie

Toelichting door de heer [Frenken](#).

Op 6 februari jl. heeft de BREB de Dorpsstafel Energie georganiseerd. Wethouder Van der Geld was daarbij aanwezig. De heer Van der Zee heeft verteld wat de energietransitie voor onze dorpen

betekent. In het tweede deel van de avond is een aantal workshops gehouden, o.a. over isolatie en zonnepanelen.

Er waren ca. 70 deelnemers. En er heerste een goede, positieve sfeer.

De eerste stap is isoleren. Vervolgens heb je een warmtevoorziening nodig. Rioolwaterzuivering wordt bijv. gebruikt voor een warmtenet in Maaspoort. Deze vorm is daar mogelijk, omdat daar sprake is van een dichtere bebouwing. In Engelen en Bokhoven gaat geen warmtenet komen. Tot 2035 houden we daar in ieder geval de huidige warmtevoorziening. Bewoners kunnen wel starten met isoleren.

Engelen zal waarschijnlijk "all electric" worden. In de Haverleij wordt gedacht aan een collectieve opwekinstallatie (pellets/aardwarmte). En in Bokhoven / Henriëttewaard: duurzaam gas of maatwerk.

De standhouders (afkomstig uit het dorp en 's-Hertogenbosch) waren tevreden: alle deelnemers waren zeer geïnteresseerd. Mevrouw Van der Sloot heeft vernomen dat de dorpsstafel positief ontvangen is. En vertelt dat het college een bezoek heeft gebracht aan Amsterdam. Daar gaan ze een warmtenet aanleggen op de warmte van een datacenter.

5. Agendapunten wethouder

Presentatie ontwikkelingen Henriëttewaard¹

Zie powerpoint presentatie in de bijlage.

De heer Van Meel is projectontwikkelaar bij de sector Stadsontwikkeling. Hij neemt de BREB mee in een vooruitblik op ontwikkelingen in de Henriëttewaard. Het is een mooi gebied met ontzettend veel mogelijkheden. De opdracht is, om de Linie 1629 terug te brengen in het landschapsbeeld. Door de droogte kwamen de contouren van de linie weer tevoorschijn. Daarnaast willen we natuur aanbrenge. De Henriëttewaard is ook voor de waterschappen een belangrijk gebied. Al het water vanuit het primair bekensysteem, komt hier de Maas op. De Dieze, waarin de Dommel, Aa en Zuid-Willemsvaart samenkomen in de stad, stroomt hier uit. Als gemeente gaan wij steeds meer doen aan klimaat adaptieve maatregelen: meer groen en meer verkoeling. In 2027 treedt de Kaderrichtlijn water in werking. We vermoeden dat de waterkwaliteit dan nog niet voldoende zal zijn. Er zijn echter kansen om dat te gaan verbeteren. Er is heel veel aandacht voor het zichtbaar maken van het Fort, ook vanuit de afdeling Erfgoed. Het gebied wordt omgeven door Engelen, Haverleij en Maaspoort. Er is een aantal schetsen gemaakt. Zo wordt gedacht aan het realiseren van een viaduct over het hele gebied van de linie, met rustuimtes voor de vissen, om te kunnen migreren. Er zit ontzettend veel klei in het gebied. Ook moet rekening worden gehouden met het project van de dijkverzwaring. We willen het milieu zo min mogelijk belasten. Daarom wordt eraan gedacht om de grondstoffen van zo dichtbij mogelijk te halen. Het idee is nu om de inlaat te verplaatsen, klei te winnen en daarmee het project rendabel proberen te krijgen. Archeologisch is het ook een heel waardevol gebied. Het heeft een historische waarde vanwege de zandgronden. Daar zitten waarschijnlijk klei oventjes onder, die destijds door bewoners zijn achter gelaten. Voordat het project start, zal er eerst uitgebreid archeologisch onderzoek plaatsvinden.

Kortom, het is een mooi gebied, waarin een stukje van de Linie terug gebracht zal worden. Er zijn plannen om op het maaiveld paden aan te leggen, zodat er ook gefietst en gewandeld kan worden door het gebied heen. Buiten de Linie zal het maaiveld worden verlaagd, waardoor het lijkt alsof de linie omhoog komt. De Linie is beschermd en daar mogen we niet aan komen. Verder zijn wij van plan om bankjes en een uitkijktorentje te plaatsen. En het gebied in te zaaien met een mooi bloemenmengsel.

Voor het oostelijk deel moeten we nog bekijken hoe dat ingevuld gaat worden.

Kansen:

- Linie 1629
- Natuur
- Fietsen en wandelen
- Waterberging
- Waterkwaliteit
- Verbeteren viaduct
- Dijkverzwaring/klei
- Calamiteiten gemaal

Het streven is om de ontwikkeling van de Linie 1629 eind 2028 gereed te hebben. Over alle andere punten moet nog afstemming plaatsvinden met bewoners, Waterschap, Provincie, Rijkswaterstaat en Defensie. Ook het project dijkverzwaring en hoogwater speelt hierin mee. De financiën moeten ook

¹ Zie de powerpoint presentatie in de bijlage bij dit verslag.

nog geregeld worden, o.a. in overleg met het Waterschap en de Provincie.

Er wordt vanuit de BREB een aantal aandachtspunten meegegeven aan de heer Van Meel: Halifax herdenking WOII, drukke weg, fietspad, Angrisa. Hoe verhoudt dit plan zich met de Groene Delta?

6. Project Sociale Structuur en Cohesie²

Mevrouw Van der Sloot vertelt dat het programma “Sociale Structuur, de kracht van samen” gericht is op het middenveld, de vrijwilligers. Met de bedoeling om de kracht die in onze samenleving zit, te versterken. Er is heel veel verbinding tussen mensen, bijv. omdat zij actief zijn in een vrijwilligersorganisatie. Met elkaar kunnen wij heel veel mooie dingen doen. De gemeente wil de verbinding tussen mensen sterker maken, zodat mensen die kwetsbaar zijn opgevangen kunnen worden. Dat vraagt iets van ons als gemeente. Gekeken wordt wat het middenveld, de vrijwilligers en de bewonersinitiatieven willen: de omgekeerde beleidscyclus. Niet vanuit de gedachte wat er niet kan, maar wat kan er wel. .

Er is heel veel informatie opgehaald bij verschillende organisaties, bijv. bij de zorg. Een van de onderdelen van het programma is het vormen van een netwerk: een beweging van “ik naar wij”. Daarbij worden allerlei organisaties betrokken die elkaar kunnen helpen. Als gemeente willen we daar een hele dienstbare rol in gaan vervullen.

Wij gaan uit van de kracht van de gemeenschap, wat mensen met elkaar bindt. Echter, ook de leefomgeving moet open staan om dat te faciliteren: mogelijkheden om elkaar zowel binnen als buiten te ontmoeten.

Wat gaan we doen? De organisaties en initiatieven die we hebben, gaan we sterker maken op allerlei manieren. Er is geen vastomlijnde planning. Er is een initiatieventeam opgericht. Het is belangrijk dat informele netwerken de gemeente weten te vinden, als ze dat nodig hebben. Bij sport hebben we bij sportclubs bijv. verenigingsondersteuners. Dat willen we ook gaan doen inrichten voor vrijwilligersorganisaties, informele netwerken of initiatieven: ondersteuners in het maatschappelijk veld.

7. Verslag kascommissie

Toelichting door de kascommissie van de BREB over de financiële verantwoording 2023, bestaande uit de heer Van Heijningen en mevrouw Schram. De financiën zijn op orde. Er wordt lof uitgesproken voor de wijze waarop de heer Kemper de boekhouding bijhoudt. Vanuit een min situatie zit de BREB nu in een plus situatie. Er wordt décharge verleend aan de penningmeester, de heer Kemper. Volgend jaar zal de kascommissie bestaan uit mevrouw Van Wijk en de heer Rombeek.

8. Dorpsweetjes

Toelichting door de heer Pander Maat.

- Er zijn bij en rondom het Engelerpark al enige tijd initiatieven gaande om de buitenomgeving mooier te maken. Dat heeft geresulteerd in een nieuw speeltoestel en nieuwe parkeerplaatsen.
- Een domper is de tussenopslag van groenafval op het Engelerpark.
- Op het fietspad staat een paaltje om te voorkomen dat auto's daar overheen rijden. Het verkeer rijdt echter om dat paaltje heen, waardoor de omgeving kapot wordt gemaakt. Bewoners maken er zelf ook een rommeltje van, bijv. op hun eigen oprit.
- Er zijn tijdelijk rijplaten geplaatst bij kasteel Velderwoude zodat bewoners daar kunnen parkeren. De auto's kunnen op de platen staan, echter de bestuurders moeten in de modder uitstappen. Dit probleem zal waarschijnlijk langer dan drie maanden aanhouden.
- De gemeente heeft veel nieuwe boompjes geplant, o.a. op de Fuitlaan en Karekiet.

9. Afscheid wijkmanager Van Helvoort

De heer Pander Maat richt een afscheidswoord aan de heer Van Helvoort, die vanwege pensioen binnenkort afscheid gaat nemen als wijkmanager.

² De powerpoint presentatie wordt aan dit verslag toegevoegd.

10. Rondvraag

Verhuizingen

De heer Van Heijningen kondigt aan dat hij de BREB in mei 2024 gaat verlaten vanwege een verhuizing. Ook de heer Kemper gaat de BREB verlaten vanwege een verhuizing, in mei/juni 2026.

Stedelijk Bewonersradenoverleg

De heer Pander Maat deelt mee dat hij voorzitter wordt van het Stedelijk bewonersradenoverleg.

Project Dijkverzwaring

Mevrouw van Wijk deelt mee dat er op 18 mei in Het Veerhuis een bijeenkomst plaatsvindt van het project dijkverzwaring.

AutoMaatje

Vanuit het publiek wordt aan de gemeente gevraagd om meer promotie te maken voor het vrijwilligerswerk bij [AutoMaatje](#).

Suggestie voor straatnaam Navalny

Vanuit het publiek wordt de suggestie gedaan om een straat te vernoemen naar Navalny. Mevrouw Van der Sloot geeft aan dat de straatnamencommissie daarover gaat. Voor zover zij weet, worden er nauwelijks nog straten vernoemd naar mensen. Er is meer een trend naar historische gebieden of gebeurtenissen. Zij zal de suggestie doorgeven.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.00 uur. De volgende openbare vergadering is gepland op maandag 6 mei 2024.